

# Datenschutzrechtliche Einwilligung für Selbstauskunftsunterlagen

Telefon 0931/35524-0 | E-Mail [info@hemrich-hv.de](mailto:info@hemrich-hv.de)



**Grundstückseinheit** \_\_\_\_\_

**Wohnung Nr.** \_\_\_\_\_

Ich bin damit einverstanden, dass für den Fall, dass ich personenbezogene Daten im Wege der Selbstauskunft gemäß beigefügtem Formular mitteile, diese personenbezogenen Daten für nachstehend angegebene Zwecke erhoben, gespeichert, übermittelt und genutzt werden können.

## **Zweck:**

### **Anbahnung, Verhandlung und Abschluss eines Mietvertrages**

Ich bin auch damit einverstanden, dass diese personenbezogenen Daten zu dem vorgenannten Zweck an dem vom Vermieter beauftragte Dritte weitergegeben und verarbeitet werden.

Diese Einwilligung erteile ich freiwillig. Mir ist bekannt, dass mir keine Nachteile entstehen würden, wenn ich Sie nicht erteile oder sie widerrufe.

Ich kann die Einwilligung jederzeit persönlich, telefonisch, schriftlich oder per Mail mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

Telefon 0931/35524-0 | E-Mail info@hemrich-hv.de



\_\_\_\_\_  
Grundstückseinheit

\_\_\_\_\_  
Wohnung Nr.

## Vom Vermieter auszufüllen:

Diese Selbstauskunft wurde freigegeben

am .....

durch .....

## I. Vorbemerkung

Die Hausverwaltung verpflichtet sich gegenüber dem Mietinteressenten, dessen Angaben streng vertraulich zu behandeln. Der Mietinteressent wird um Verständnis gebeten, dass diese Auskünfte eingeholt werden; es wird darauf verwiesen, dass dem Mietinteressenten im Rahmen eines Mietvertrages eine Wohnung anvertraut wird, die im Regelfall einen Wert von mindestens € 60.000,00 darstellt und insoweit im Rahmen dieses Vertrauensverhältnisses der Mietinteressent ebenso das Vertrauen haben sollte, die Angaben gegenüber der Hausverwaltung zur Beurteilung der Vertrauenswürdigkeit abzugeben.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

## II. Angaben (BITTE IN DRUCKBUCHSTABEN AUSFÜLLEN)

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name (ggfls. Geburtsname)		
Vorname		
Geburtsdatum		
jetzige Anschrift		
derzeitiger Vermieter mit Anschrift		
Telefon-Nr./Handy-Nr.		
E-Mail-Adresse (freiwillig)		
Familienstand		
Staatsangehörigkeit		
Beruf/Studiengang		
derzeitiger Arbeitgeber mit Anschrift		
dort beschäftigt seit		

Nettoeinkünfte mtl.	€	€
wurde das Arbeitsverhältnis gekündigt?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
wurde das jetzige Mietverhältnis vom Vermieter gekündigt?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
falls ja, warum?		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen:

Name, Anschrift	Geburtsdatum

Haustiere? Wenn ja, welche?	
Spielen von Musikinstrumenten? Welche?	
Ist eine gewerbliche Nutzung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben (falls ja, wann?)	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
In den letzten 5 Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet (falls ja, wann?)	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein

**III. Versicherungen**

- I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter werden hiermit darauf aufmerksam gemacht, dass die Abgabe von falschen Erklärungen, hier strafrechtliche Konsequenzen haben könnte - § 263 StGB.

**Der Mieter gestattet mit seiner Unterschrift, dass der Vermieter oder sein Erfüllungsgehilfe (Makler) Erkundigungen beim Arbeitgeber einholen darf, so insbesondere über das Bestehen des Arbeitsverhältnisses.**

Datum	Mietinteressent Unterschrift	Mitmieter/Ehegatte Unterschrift
-------	---------------------------------	------------------------------------

**Vom Maklerbüro bzw. Sachbearbeiter bei der Hausverwaltung auszufüllen:**

---

<input type="checkbox"/> Personalausweis im Original eingesehen	Datum _____	durch	Unterschrift _____
<input type="checkbox"/> Einkommensnachweise eingesehen	Datum _____	durch	Unterschrift _____
<input type="checkbox"/> Bei Selbständigen Handelsregisterauszug eingesehen	Datum _____	durch	Unterschrift _____